

ĐẢNG BỘ TỈNH NINH BÌNH  
HUYỆN ỦY HOA LƯ

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Hoa Lư; ngày 7 tháng 9 năm 2021

Số 340- CV/HU

V/v chỉ đạo xử lý các vi phạm về đất đai, xây dựng công trình trái phép trên địa bàn huyện

Kính gửi: - Ủy ban Nhân dân huyện

- Các phòng, ban, ngành, MTTQ và các đoàn thể huyện
  - Đảng ủy, UBND các xã, thị trấn.
- 

Thời gian qua công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng đã được Ban Thường vụ, Thường trực Huyện ủy đặc biệt quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo; cấp ủy, chính quyền các cấp đã quán triệt và triển khai tổ chức thực hiện Nghị quyết số 01-NQ/HU ngày 28/8/2020 của Ban Thường vụ Huyện ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn huyện, bước đầu đã đạt được một số kết quả nhất định. Tuy vậy, vẫn còn một số cấp ủy, chính quyền chưa thật sự quyết liệt trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo; một số cán bộ lãnh đạo, công chức chuyên môn chưa cao tinh thần trách nhiệm trong việc phát hiện, ngăn chặn, xử lý vi phạm đất đai, trật tự xây dựng; nhận thức của một bộ phận nhân dân còn hạn chế, có trường hợp cố tình vi phạm, chưa được xử lý kiên quyết.

Để tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo đối với công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn huyện, Ban Thường vụ Huyện ủy yêu cầu:

1. Các cấp ủy, chính quyền các cấp trong huyện tiếp tục quán triệt và triển khai tổ chức thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả Nghị quyết số 01-NQ/HU ngày 28/8/2020 của Ban Thường vụ Huyện ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn huyện và các văn bản của Trung ương, của tỉnh, của huyện về công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng và quản lý di sản. Kịp thời phát hiện, ngăn chặn, chấm dứt tình trạng lấn chiếm, sử dụng đất sai mục đích, xây dựng công trình trái phép của bất cứ cá nhân, tổ chức nào; có biện pháp xử lý nghiêm, kiên quyết đối với các trường hợp vi phạm.

2. Ủy ban Nhân dân huyện chỉ đạo các cơ quan chức năng và UBND xã, thị trấn tập trung phát hiện, xem xét, xử lý nghiêm những vi phạm về đất đai, trật tự xây dựng. Đối với trường hợp vi phạm mới, UBND huyện phải chỉ đạo xử lý kiên quyết, dứt điểm ngay từ đầu như: chủ động phát hiện sớm, lập biên bản, xử phạt vi phạm, yêu cầu tự tháo dỡ công trình sai phạm hoặc tổ chức cưỡng chế tháo dỡ trả lại nguyên trạng... đồng thời xem xét có hình thức kỷ luật đối với cán bộ có liên quan nếu để chậm trễ, không phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc sai phạm về đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn huyện. Hàng năm chỉ đạo Thanh tra huyện xây dựng kế hoạch thanh tra về quản lý, sử dụng đất đai ở một số xã, thị trấn để kịp thời phát hiện, chấn chỉnh và xử lý những vi phạm. UBND huyện xây dựng kế hoạch điều chuyển công chức Địa chính xã theo quy định của Luật Phòng, chống tham nhũng và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Phòng, chống tham nhũng.

3. Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể huyện tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Nghị quyết số 01-NQ/HU ngày 28/8/2020 của Ban Thường vụ Huyện ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn huyện và các văn bản của Trung ương, của tỉnh, của huyện về công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng để nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành đường lối của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước của cán bộ, đảng viên, hội viên và nhân dân trong huyện, tạo sự đồng thuận trong dư luận đối với quá trình xử lý vi phạm theo quy định của pháp luật.

4. Đảng ủy, UBND các xã, thị trấn tập trung lãnh đạo, chỉ đạo để nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng; kiên quyết xử lý các trường hợp vi phạm, lập lại kỷ cương, đưa công tác quản lý và sử dụng đất đai, trật tự xây dựng vào nền nếp, bảo đảm theo quy định của Luật Đất đai và các văn bản quy định về đất đai, xây dựng.

Đồng chí Chủ tịch UBND xã, thị trấn thực hiện đầy đủ trách nhiệm quản lý nhà nước về đất đai, xây dựng trên địa bàn; có trách nhiệm kiểm tra, phát hiện, xử lý kịp thời những hành vi vi phạm về đất đai và trật tự xây dựng. Nếu để xảy ra trường hợp vi phạm mà không kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý dứt điểm thì đồng chí Chủ tịch UBND, đồng chí cán bộ địa chính - xây dựng cùng với đồng chí Bí thư Đảng ủy xã, thị trấn chịu trách nhiệm trước Ban Thường vụ Huyện ủy, trước pháp luật và tùy theo mức độ để xảy ra sai phạm sẽ bị xem xét xử lý kỷ luật.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, các phòng, ban, ngành, đoàn thể, Đảng ủy, UBND xã, thị trấn thực hiện nghiêm túc theo nội dung công văn./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi,
- Các đ/c Huyện uỷ viên,
- Lưu VPHU.



Nguyễn Văn Cường